

내일은 더 행복한 오늘이 될 수 있도록
청년, 신혼부부 등이 행복하게 살 수 있는 보금자리를
부산도시공사가 만들어 갑니다.

Urban Lifestyle



※ 본 홍보물에 사용된 사진, CG, 일러스트, 이미지 및 그림 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
※ 외관디테일 및 축벽 그래픽, 건물의 문양 및 외부색채 등은 실제와 차이가 있을 수 있으며 인허가 및 법규의 변경으로 인해 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
※ 단지조경 및 시설물, 세부 식재, 포장 계획은 실제와는 차이가 있을 수 있습니다.
※ 횡단보도 위치는 현장상황에 따라 조정될 수 있습니다.



Community

주민커뮤니티 시설

입주민의 소통과 여가, 취미 활동 등을 함께 누릴 수 있도록
커뮤니티 시설을 필요에 따라 운영할 수 있는 공간으로 설계됩니다.



※ 본 홍보물에 사용된 사진, CG, 일러스트, 이미지 및 그림 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작된 것으로 금급 공급 주택과는 무관합니다.

UNIT PLAN

Type 26ABCD

전용 26.60m² | 총 410세대

A B C D
152세대 26세대 142세대 90세대

주택 면적

전용면적	26.6009m ²
주거공용	19.4213m ²
기타공용	5.2565m ²
주차장	17.1893m ²
계약면적	68.4680m ²

실별 면적

침실1(안방)	12.1450m ²
주방, 거실	7.9570m ²
욕실	3.1524m ²
현관	2.5952m ²
발코니	0.7513m ²

서비스 면적

발코니	5.6700m ²
-----	----------------------



청년, 대학생에게
꼭 맞는 집



26AB



26C

26D



※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)
※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.
※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

260A^{Type}

전용 26.82m² | 44세대

O/T 전용

주택 면적

전용면적	26.8246m ²
주거공용	20.1120m ²
기타공용	2.8237m ²
주차장	17.3338m ²
계약면적	67.0941m ²

실별 면적

거실 및 주방	21.1823m ²
욕실	3.2664m ²
현관	2.3759m ²



사회초년생에게
어울리는 집



※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.

※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)

※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.

※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.

※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

260B^{Type}

전용 26.41m² | 65세대

O/T 전용

주택 면적

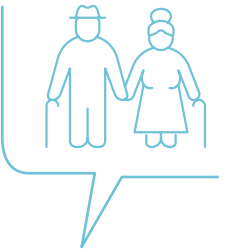
전용면적	26.4136m ²
주거공용	19.6289m ²
기타공용	2.7804m ²
주차장	17.0682m ²
계약면적	65.8911m ²

실별 면적

거실 및 주방	20.6180m ²
욕실	3.1524m ²
현관	2.6432m ²



고령자 등 주거약자를
위한 맞춤 설계



※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.

※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)

※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.

※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.

※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

36A^{Type}

전용 36.22m² | 406세대

주택 면적

전용면적	36.2246m ²
주거공용	25.7037m ²
기타공용	7.1584m ²
주차장	23.4079m ²
계약면적	92.4946m ²

실별 면적

거실	7.5411m ²
침실 1	10.5672m ²
침실 2	6.7978m ²
주방/식당	5.1728m ²
욕실	3.4444m ²
현관	2.5051m ²
발코니	0.1962m ²

서비스 면적

발코니	11.3400m ²
-----	-----------------------



※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.

※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)

※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.

※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.

※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

36B Type

전용 36.22m² | 68세대

주택 면적

전용면적	36.2246m ²
주거공용	25.4830m ²
기타공용	7.1584m ²
주차장	23.4079m ²
계약면적	92.2739m ²

실별 면적

거실	7.5411m ²
침실 1	10.5672m ²
침실 2	6.7978m ²
주방/식당	5.1728m ²
욕실	3.4444m ²
현관	2.5051m ²
발코니	0.1962m ²

서비스 면적

발코니	16.8425m ²
-----	-----------------------



신혼부부를 위한
특화된 설계



가스쿡탑



렌지후드



시스템에어컨

※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.

※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)

※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.

※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.

※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

44A Type

전용 44.96m² | 35세대

주택 면적

전용면적	44.9689m ²
주거공용	31.7188m ²
기타공용	8.8864m ²
주차장	29.0584m ²
계약면적	114.6325m ²

실별 면적

거실	13.3168m ²
침실 1	10.2005m ²
침실 2	8.2810m ²
주방/식당	5.7415m ²
욕실	3.5096m ²
현관	2.6617m ²
다용도실 등	1.2578m ²

서비스 면적

발코니	14.1000m ²
-----	-----------------------



일반 분양주택 같은
넓은 면적과 퀄리티



- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)
- ※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.
- ※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

44B Type

전용 44.18m² | 80세대

주택 면적

전용면적	44.1886m ²
주거공용	30.8989m ²
기타공용	8.7322m ²
주차장	28.5542m ²
계약면적	112.3739m ²

실별 면적

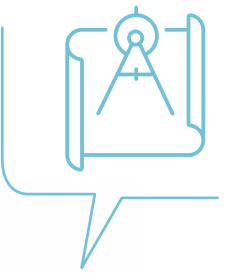
거실	7.6755m ²
침실 1	11.9952m ²
침실 2	9.2968m ²
주방/식당	9.0754m ²
욕실	3.4444m ²
현관	2.5051m ²
발코니	0.1962m ²

서비스 면적

발코니	11.3400m ²
-----	-----------------------



일반 분양주택 같은
넓은 면적과 퀄리티



※ 본 홍보물에 표시된 평면도, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상, 위치 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
 ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)
 ※ 세대 현관문은 승강기실을 기준으로 개폐 방향이 다를 수 있습니다.
 ※ 관련 법령에 따라 기존 거주자(철거민)에게 우선 공급한 후 남은 세대를 일반공급함에 따라 실제 공급 세대수는 변경될 수 있습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며 동·호별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 단위세대 평면도의 배치 구조는 호·라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 욕실, 세면대, 양변기, 수건장 모양은 변경될 수 있습니다.